

スーパー・コート プレミアム 奈良・学園前 ご利用料金のご案内

< 一人部屋のご利用料金 >

■ ご利用料金[ご入居時80歳以上(一人部屋)の場合]

支払方式	前払方式①	前払方式②	月払方式
前払金	12,660,000円	9,840,000円	0円
月利用料額	193,020円	240,020円	404,020円
内訳	家賃	0円	178,000円
	管理費	120,000円	120,000円
	食材費	40,020円	40,020円
	生活支援費	33,000円	66,000円

前払方式①初期償却額3,418,200円、残額9,241,800円を5年(60ヵ月)で償却します。
前払方式②初期償却額2,656,800円、残額7,183,200円を5年(60ヵ月)で償却します。

■ ご利用料金[ご入居時79歳以下(一人部屋)の場合]

支払方式	前払方式①	前払方式②	月払方式
前払金	17,724,000円	13,776,000円	0円
月利用料額	193,020円	240,020円	404,020円
内訳	家賃	0円	178,000円
	管理費	120,000円	120,000円
	食材費	40,020円	40,020円
	生活支援費	33,000円	66,000円

前払方式①初期償却額4,785,480円、残額12,938,520円を7年(84ヵ月)で償却します。
前払方式②初期償却額3,719,520円、残額10,056,480円を7年(84ヵ月)で償却します。

※介護保険・医療保険をご利用の場合、保険適用による自己負担分が必要になります。

※オプションサービスをご利用の場合、別途費用が必要になります。※居室内電気代が別途必要となります。

■ 前払金の返還について

●前払金は入居時に初期償却額を償却し、残額の前払金を償却期間で均等償却します。

●前払金の返還については、月額償却金額×(償却期間月数-経過月数)

※入居日及び契約の終了日が月の途中である場合、当該月の返還額は1ヵ月を30日とした日割計算により算出します。

計算式：月額償却金額-(月額償却金額÷30×経過日数)

スーパー・コート プレミアム 奈良・学園前 ご利用料金のご案内

< 二人部屋のご利用料金 >

■ ご利用料金[ご入居時80歳以上(二人部屋)の場合]

支払方式	前払方式①	前払方式②	月払方式
前払金	21,300,000円	17,340,000円	0円
利用料額	321,040円	387,040円	676,040円
内訳	家賃	0円	322,000円
	管理費	208,000円	208,000円
	食材費	80,040円	80,040円
	生活支援費	33,000円	66,000円

前払方式①初期償却額5,751,000円、残額15,549,000円を5年(60ヵ月)で償却します。
前払方式②初期償却額4,681,800円、残額12,658,200円を5年(60ヵ月)で償却します。

■ ご利用料金[ご入居時79歳以下(二人部屋)の場合]

支払方式	前払方式①	前払方式②	月払方式
前払金	29,820,000円	24,276,000円	0円
利用料額	321,040円	387,040円	676,040円
内訳	家賃	0円	322,000円
	管理費	208,000円	208,000円
	食材費	80,040円	80,040円
	生活支援費	33,000円	66,000円

前払方式①初期償却額8,051,400円、残額21,768,600円を7年(84ヵ月)で償却します。
前払方式②初期償却額6,554,520円、残額17,721,480円を7年(84ヵ月)で償却します。

※介護保険・医療保険をご利用の場合、保険適用による自己負担分が必要になります。

※オプションサービスをご利用の場合、別途費用が必要になります。※居室内電気代が別途必要となります。

■ 前払金の返還について

●前払金は入居時に初期償却額を償却し、残額の前払金を償却期間で均等償却します。

●前払金の返還については、月額償却金額×(償却期間月数-経過月数)

※入居日及び契約の終了日が月の途中である場合、当該月の返還額は1ヵ月を30日とした日割計算により算出します。

計算式：月額償却金額-(月額償却金額÷30×経過日数)