

施設名	スーパー・コート大阪城公園	
施設の類型	介護付 (一般型) ・外部サービス利用型) ・住宅型 ・健康型	
居住の権利形態	利用権方式 ・建物賃貸借方式 ・終身建物賃貸借方式	
施設所在地	〒536-0014 大阪市城東区鳴野西2-19-28 (電話番号：06-6963-4850 FAX番号：06-6963-4851)	
事業主体	株式会社スーパー・コート	
開設年月	平成15年11月1日	
入居者数 / 入居定員	125 / 154	
一時金	入居一時金	なし
	介護費用の一時金	なし
	解約時返還金の算定方法	なし
	返還金の保全措置	なし
入居者基金への加入	なし	
月額利用料 (円)	99,900円～194,080円 ※一般フロアの場合は154,080円 ※厚生労働省が定める疾病をお持ちの方は99,900円 (家賃54,180円減額) ※厚生労働省が定める疾病をお持ちの方で、かつ新館に入居される方は119,900円 (家賃34,180円減額) ※上記疾病に該当しない方で、新棟に入居される方は194,080円 (家賃40,000円増額)	
	内訳	家賃相当額：34,820円～119,000円 食費：49,880円 管理費：31,200円 介護費用：1割～3割の利用者負担
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室
	追加費用の有無	なし
体験入居の有無及び費用	有 一泊二日 (三食付き) 4,850円 (最長一週間)	
入居時の要件	原則65歳以上。要支援1,2 要介護1～5	

職員の状況	施設長	1人
	生活相談員	2人
	介護職員	44.7人(3:1以上)
	看護職員	14.8人
	機能訓練指導員	2人
	計画作成担当者	2人
	セラピスト	2.53人
	調理員	0人
	事務職員	2人
	クリーンスタッフ	5.6人
夜間(16:00~翌10:00)の職員体制		7人(職種:介護職員)
構造設備の状況	居室の面積	最多 18.00m ² (14.10m ² ~19.20m ²)
	居室の設備	洗面台・照明器具・エアコン・緊急コール・カーテン・電気コンセント・TV端子・電話端子
	廊下幅	最大幅員1.8m : 最小幅員1.4m
	一時介護室	有・ <input type="checkbox"/> 無
	食堂	<input type="checkbox"/> 有・無
	浴室	<input type="checkbox"/> 有・無
	健康管理室	<input type="checkbox"/> 有・無
	談話室	<input type="checkbox"/> 有・無
	洗濯室	<input type="checkbox"/> 有・無
	機能訓練室	<input type="checkbox"/> 有・無
	健康・生きがい施設	有・ <input type="checkbox"/> 無
情報開示	重要事項説明書の公開	<input type="checkbox"/> 有・無
	契約書の公開	<input type="checkbox"/> 有・無
	管理規程の公開	<input type="checkbox"/> 有・無
	財務諸表の閲覧	<input type="checkbox"/> 有・無
社団法人全国有料老人ホーム協会への加入		加入・ <input type="checkbox"/> 非加入
介護保険	特定施設入居者生活介護・介護予防特定施設入居者生活介護	
最寄駅等	JR環状線「京橋」駅より徒歩6分	
備考		