

有料老人ホーム情報開示事項一覧

R6年6月30日現在

施設名	スーパー・コート東淀川	
施設の類型	介護付（ <u>一般型</u> ・外部サービス利用型）・住宅型・健康型	
居住の権利形態	<u>利用権</u> 方式・建物賃貸借方式・終身建物賃貸借方式	
施設所在地	〒581-0027 大阪府大阪市東淀川区大道南1-6-28 (電話番号:06-6325-4850 FAX番号:06-6325-48511)	
事業主体	(株)スーパー・コート	
開設年月	平成24年7月27日	
入居者数 / 入居定員	56 / 60	
一時金	入居一時金	なし
	介護費用の一時金	なし
	解約時返還金の算定方法	なし
	返還金の保全措置	なし
入居者基金への加入	なし	
月額利用料(円)	169,023円(98,000円)	
	内訳	家賃相当額:81,000円(9,997円)食費:41,823円 管理費:46,200円 介護費用: 別途電気代(各室メーター設置)
要介護状態になった場合	介護を行う場所	施設内全般
	追加費用の有無	なし
体験入居の有無及び費用	あり一泊二日(三食付き)4,850円 最長1週間	
入居時の要件	入居時:65歳以上の高齢者で要支援・要介護	

職員の状況	施設長	1人
	生活相談員	1人
	介護職員	25人(3:1以上)
	看護職員	19人
	機能訓練指導員	1人
	計画作成担当者	1人
	栄養士	0人
	調理員	0人
	事務職員	1人
	その他の職員	6人
夜間(16:00~10:00)の職員体制		3人(職種:介護職員)
構造設備の状況	居室の面積	最多18.00m ²
	居室の設備	トイレ・洗面台・照明器具・エアコン・緊急コール・カーテン・電気コンセント・TV端子・電話端子
	廊下幅	最大幅員 1.97m : 最小幅員1.8m
	一時介護室	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ・ <input type="checkbox"/> 無
	食堂	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ・ <input type="checkbox"/> 無
	浴室	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ・ <input type="checkbox"/> 無
	健康管理室	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ・ <input type="checkbox"/> 無
	談話室	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ・ <input type="checkbox"/> 無
	洗濯室	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ・ <input type="checkbox"/> 無
	機能訓練室	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ・ <input type="checkbox"/> 無
	健康・生きがい施設	<input type="checkbox"/> 有 ・ <input checked="" type="checkbox"/> 無
情報開示	重要事項説明書の公開	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ・ <input type="checkbox"/> 無
	契約書の公開	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ・ <input type="checkbox"/> 無
	管理規程の公開	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ・ <input type="checkbox"/> 無
	財務諸表の閲覧	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ・ <input type="checkbox"/> 無
社団法人全国有料老人ホーム協会への加入		加入 ・ <input checked="" type="checkbox"/> 非加入
介護保険	特定施設入居者生活介護・介護予防特定施設入居者生活介護	
最寄駅等	地下鉄今里筋線「だいどう豊里」より徒歩6分	
備考		

