

有料老人ホーム情報開示事項一覧

30年 7月 1日現在

施設名	介護付有料老人ホーム スーパー・コート平野	
施設の類型	介護付(一般型)・外部サービス利用型)・住宅型・健康型	
居住の権利形態	利用権方式・建物賃貸借方式・終身建物賃貸借方式	
施設所在地	〒547-0016 大阪市平野区長吉長原4丁目15番24号 (電話番号:06-6705-4850 FAX番号:06-6705-2003)	
事業主体	株式会社スーパー・コート	
開設年月	平成17年10月1日	
入居者数 / 入居定員	54 / 56	
一時金	入居一時金	0万円
	介護費用の一時金	なし
	解約時返還金の算定方法	なし
	返還金の保全措置	
入居者基金への加入	なし	
月額利用料(円)	146,080円	
	内訳	家賃相当額:76,000円 食費:38,880円 管理費:31,200円 介護費用:
要介護状態になった場合	介護を行う場所	個室介護
	追加費用の有無	無
体験入居の有無及び費用	有 一泊二日 (3食付料金) 4,850円	
入居時の要件	入居時 65歳以上の高齢者で要支援・要介護	

職員の状況	施設長	1人
	生活相談員	1人
	介護職員	18人(3:1以上)
	看護職員	2人
	機能訓練指導員	1人
	計画作成担当者	1人
	栄養士	外部委託
	調理員	外部委託
	事務職員	1人
	その他の職員	3人
夜間(19:00 ~ 7:00)の職員体制		3人(職種: 介護職)
構造設備の状況	居室の面積	最多 18.3 m ² (18.3 m ² ~18.3m ²)
	居室の設備	トイレ・洗面台・照明器具・エアコン・救急コールカーテン・電気・コンセント・TV端子・電話端子
	廊下幅	最大幅員 1.8 m : 最小幅員 1.8 m
	一時介護室	無
	食堂	有
	浴室	有
	健康管理室	有
	談話室	有
	洗濯室	有
	機能訓練室	有
	健康・生きがい施設	無
情報開示	重要事項説明書の公開	有
	契約書の公開	有
	管理規程の公開	有
	財務諸表の閲覧	有
社団法人全国有料老人ホーム協会への加入		非加入
介護保険		特定施設入居者生活介護
最寄駅等		長原(大阪市宮谷町線) 徒歩4分
備考		